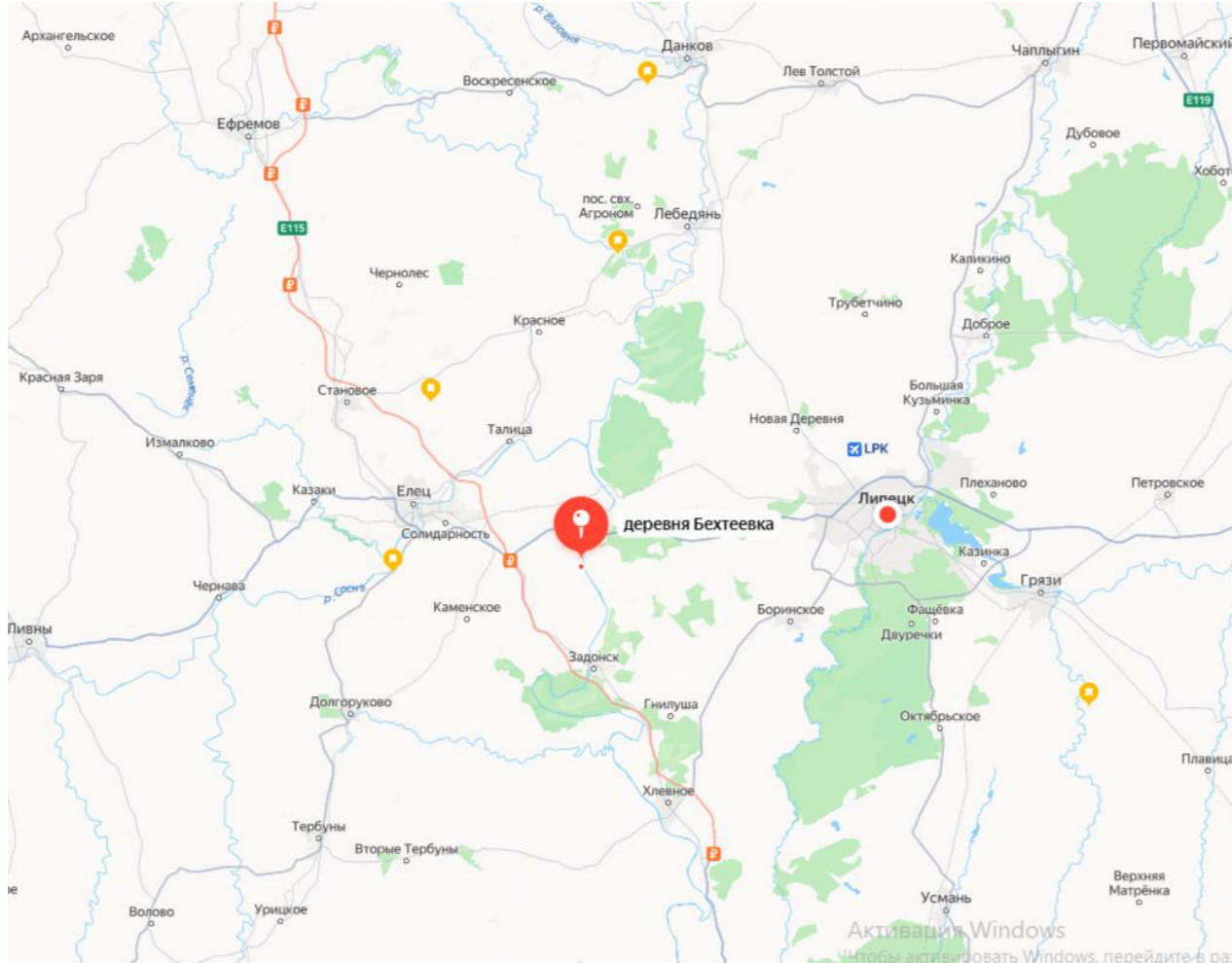


ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Комплекс туристической инфраструктуры на берегу реки Дон



Липецкая область, р-н Задонский, д. Бехтеевка, ул.1 Мая



Предлагаем рассмотреть проект строительства туристического комплекса с набором спортивных активностей в живописном месте Задонского района на берегу реки Дон.

В непосредственной близости к участку проходит трасса М-4 «ДОН», а также крупные туристические магниты региона: православные храмы и монастыри, заповедник «Галичья гора», парк чудес «Кудыкина гора»



Площадь земельного участка - **4,5 Га**



Кадастровый номер - **48:08:1990224:60**



Координаты - **52.534981, 38.887988**



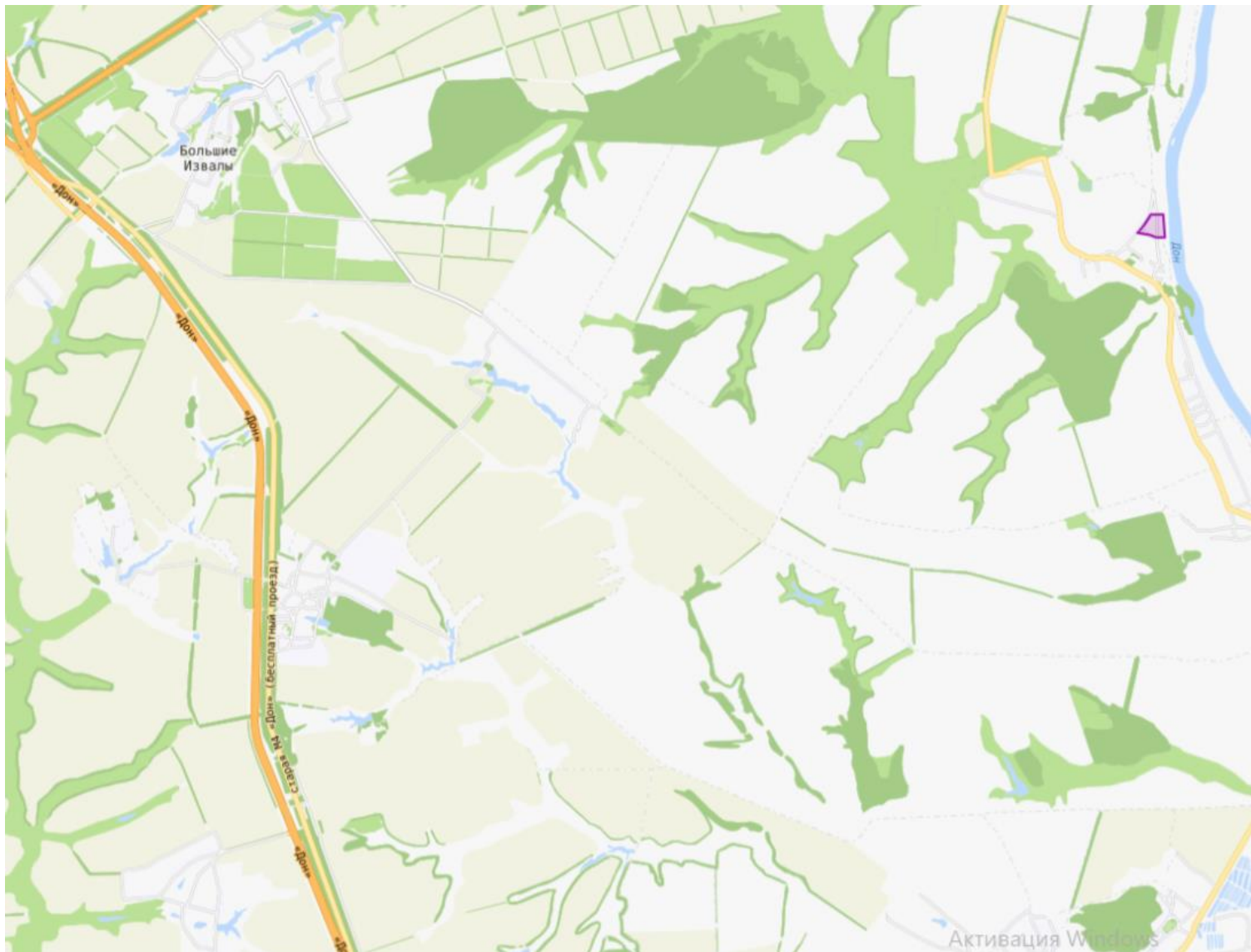
Собственность - **муниципальная**



Вид разрешенного использования - **для строительства базы отдыха**

ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Комплекс туристической инфраструктуры на берегу реки Дон



ЦЕЛИ ПРОЕКТА:

- Развитие туризма
- Образование и просвещение
- Поддержка местных сообществ
- Экономическое развитие
- Формирование позитивного имиджа региона

ВРИ соответствует цели проекта

Большая площадь - есть возможность выделения участков меньшей площади и требуемой для проекта конфигурации

Близость крупной транспортной артерии

ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Комплекс туристической инфраструктуры на берегу реки Дон



Современные комфортабельные места
временного размещения туристов

Объекты туристической инфраструктуры
для семейного отдыха

Экотуризм, оборудованные тропы

ЕДИНОЕ ОКНО
в Липецкой области по привлечению и
сопровождению инвестиционных проектов

Агентство инвестиционного развития Липецкой области



+7 (4742) 50-20-26

invest@sezlipetsk.ru

www.investinlipetsk.ru

398050, Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Кузнечная, д. 8